

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CAO BẰNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ CAO BẰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 514 /TB-CCTHADS

Thành phố Cao Bằng, ngày 19 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá tài sản, trả giá
và quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản, giải quyết việc thi hành án

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 08/6/2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá không thành tài sản đấu giá số 1206/2022/TB-ĐGKT ngày 15/7/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Sao Việt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cao Bằng thông báo cho các bên đương sự:

Người phải thi hành án: Hà Thị Đài, sinh năm 1980, địa chỉ: Tổ 01 phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Người được thi hành án: Phạm Thị Nam, địa chỉ: Tổ 12 phường Hợp Giang, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng.

Nội dung: Tài sản đã bị kê biên là Quyền sử dụng đất và tài sản nhà ở gắn liền với đất tại thửa đất số 173, tờ bản đồ số MB_3, thửa đất có diện tích 67,5 m² tại địa chỉ: Khu tái định cư (Khu 3), tổ 01, phường Đề Thám, thành phố Cao Bằng, tỉnh Cao Bằng. Đã thông báo bán đấu giá với giá khởi điểm là 3.156.200.000,đ (Ba tỷ một trăm năm mươi sáu triệu hai trăm nghìn đồng). Hết thời hạn theo thông báo nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản. Để đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp, nghĩa vụ của các bên đương sự, Chi cục THADS thành phố Cao Bằng yêu cầu các bên đương sự thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo hoặc được thông báo hợp lệ theo quy định, nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản. Yêu cầu bà Hà Thị Đài đến Chi cục THADS thành phố Cao Bằng để làm việc, giải quyết việc thi hành án đồng thời có thay đổi về địa chỉ liên lạc thì phải kịp thời thông báo cho Chi cục THADS thành phố Cao Bằng biết để thực hiện việc thông báo thi hành án theo địa chỉ mới theo quy định.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND thành phố Cao Bằng;
- Agribank chi nhánh huyện Trùng Khánh;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cao Bằng;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Anh Trung